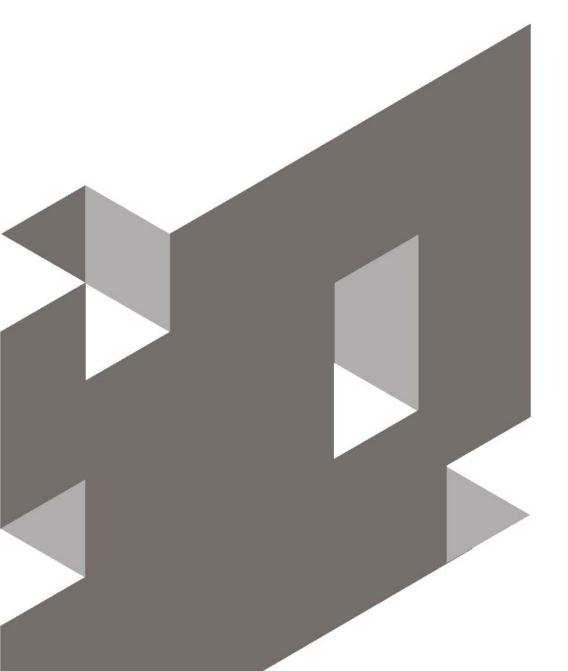


- 1. NUESTRA EMPRESA.
- 2. SOLVENCIA TÉCNICA Y ECONÓMICA.
- 3. NUESTROS TRABAJOS.







#### CARTA DE PRESENTACIÓN

Por la presente <u>Construcción y Rehabilitación Integral de Viviendas Híspalis S.L</u> pone a su disposición su empresa de construcción, ofreciéndoles todo tipo de servicios y soluciones en obra, tanto nueva como de rehabilitación, así como la dirección, proyección, equipamiento, diseño y decoración de viviendas.

Nuestra empresa a pesar de ser catalogada como una PYME, ha alcanzado un nivel de facturación muy superior a la media de las mismas. La empresa se encuentra en constante expansión y desarrollo, buscando la mejora continua en sus trabajos.

Contamos con una importante solvencia técnica, factor clave para cumplir los objetivos marcados en nuestras obras y conseguir de este modo la satisfacción total de nuestros clientes.

Nuestra empresa cuenta con un sistema de gestión de la calidad interno, garantizándonos un control, una eficacia y una calidad en todos los trabajos que realizamos, pudiendo destacar sobre nuestra competencia.

Estamos en continua búsqueda y mejora de la calidad en nuestros trabajos, para conseguir resultados adecuados para todos nuestros clientes.



Desde nuestro punto de vista y creemos estar en lo cierto, el factor clave de éxito para conseguir terminar una obra en plazo y con la calidad presupuestada reside principalmente en la solvencia técnica, relacionada directamente con la cualificación profesional.

Nos gustaría indicarles que nuestra empresa cumple sobradamente con dichos aspectos. El administrador único es Arquitecto Técnico que hace una labor como jefe de equipo, contando nuestras obras además con más personal cualificado para la llevanza de:

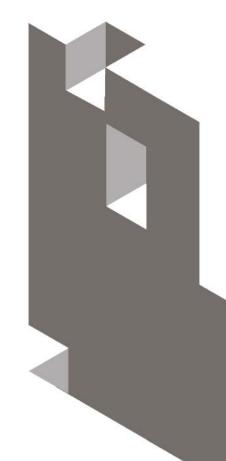
- 1. Control de la calidad de la misma.
- 2. Hacer cumplir las medidas de seguridad y salud.
- 3. Verificación del cumplimiento de la Ley en materia de Seguridad Social y Hacienda de las diferentes subcontratas que pudieran participar.

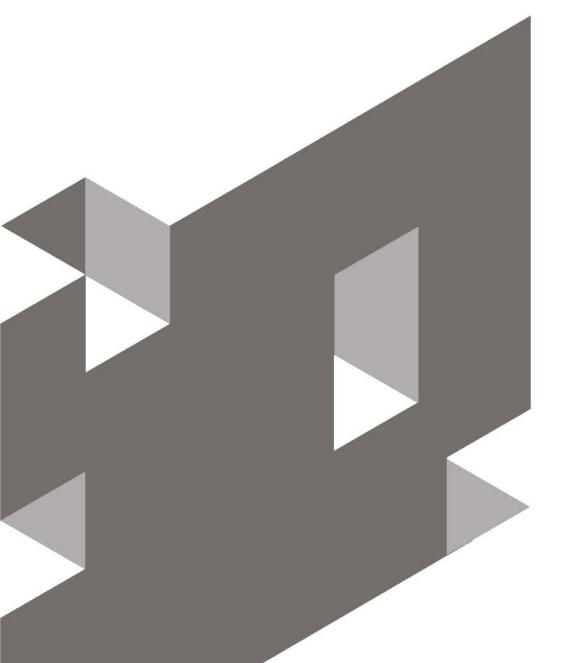
En paralelo indicarles que nuestro equipo técnico cuenta con una dilatada experiencia en multitud de tipologías de obras: rehabilitación integral, reforma, obra nueva, obra civil...

Por otro lado hacerles saber que uno de los principales activos de la empresa es la experiencia y la formación de la plantilla de trabajadores: cursos de prevención de riesgos laborales, gruista, manipulador de carretilla elevadora, montaje de andamios.... Sus conocimientos, experiencia y competencia, tienen como resultado la realización de estas tareas con la mayor efectividad.

Contamos además con una amplia y renovada gama de equipos de maquinaria y medios auxiliares propios como furgoneta, camión, andamios, puntales, material de encofrado, hormigoneras...







Nuestra empresa cuenta con una estabilidad económica importante dentro del sector y tiempos que atravesamos, fruto de ello son la cuenta de resultados y balance de situación presentados ante los organismos oficiales.

CONSTRUCCION Y REHABILITACION INTEGRAL DE VIVIENDAS HISPALIS cree en la sostenibilidad a largo plazo, en la capitalización de la empresa y en una gestión firme y estable. Buscamos el continuo fortalecimiento de los recursos propios, lo que nos permite afrontar con garantía cualquier tipo de obra. Todo ello hace que seamos una empresa recomendada por diferentes entidades bancarias.

Tenemos poder de reacción y capacidad para hacer frente ante cualquier imprevisto sin que afecte al resultado final. Es fundamental para nosotros transmitir y garantizar a nuestros clientes la máxima seguridad en los trabajos que realizamos.

Acreditamos nuestra solvencia económica al cliente antes del inicio de los trabajos, justificando documentalmente el cumplimiento de las obligaciones con las administraciones públicas y aportando certificados de entidades que la avalan.



Mostramos a continuación un listado de las viviendas más significativas de los últimos años llevadas a cabo por nuestra empresa y las que se encuentran en ejecución:



## **SAN VICENTE 59°**













Obra: Rehabilitación integral y reforma de vivienda unifamiliar en c/ San Vicente nº57, Sevilla. (finalizada)

**Presupuesto:** 845.257,85 €

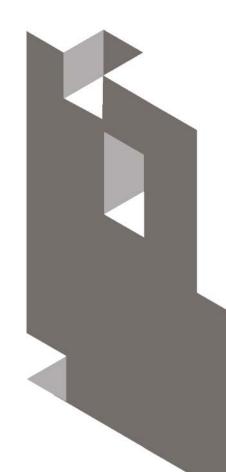
# **SAN VICENTE 59º**











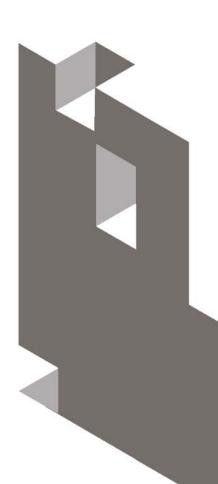




Obra: Reforma y ampliación de vivienda unifamiliar de lujo en C/Redes nº39, Sevilla (finalizada)

**Presupuesto:** 2.441.737,79€€









































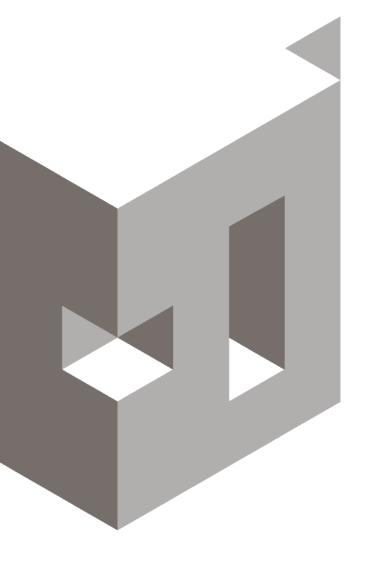
























### SANTIAGO 13º

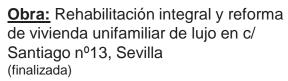






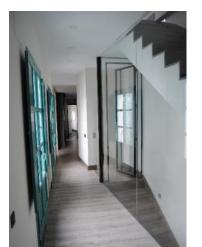


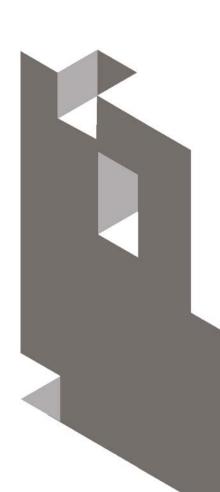




**Presupuesto:** 803.558,61 €







### ZARZA 20°





Obra: Vivienda unifamiliar pasiva de lujo en c/ Zarza 20°, Urb La Jarilla. (En ejecución)

**Presupuesto:** 545.257,85 €



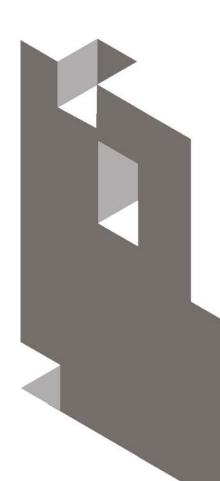












### VIRGEN DEL PRADO 60°





Obra: Vivienda unifamiliar en c/ Virgen del Prado 60°, Higuera de la Sierra. (En ejecución)

**Presupuesto:** 308.704,21 €

# **VIRGEN DEL PRADO 60º**

















## **MARTE 18º**











Obra: Vivienda unifamiliar de lujo en c/ Marte 18º, Urbanización La Motilla. (finalizada)

**Presupuesto:** 658.940,70 €

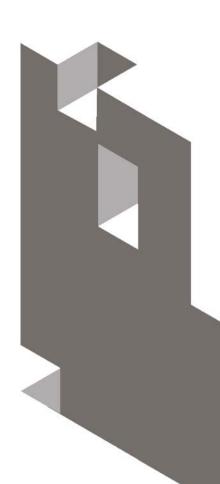






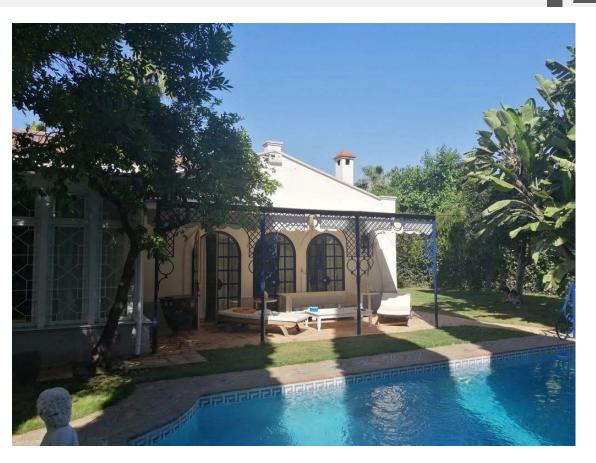






# **CONDE DE OSBORNE 54º**





Obra: Rehabilitación integral y reforma de vivienda unifamiliar en c/ Conde de Osborne nº54, Sevilla. (finalizada)

**Presupuesto:** 351.070,94 €

### **CONDE DE OSBORNE 54º**



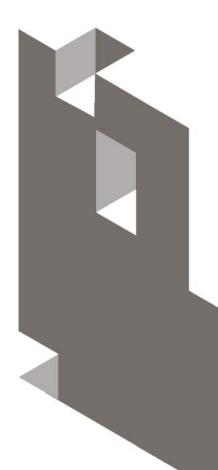
















## **CONDE DE OSBORNE 54º**









